

บันทึกข้อตกลงรักษาความลับ

ทำที่.....

วันที่

บันทึกข้อตกลงฉบับนี้ทำขึ้นโดย.....สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่

.....โดย

.....ผู้มีอำนาจกระทำการแทน ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “ผู้เข้าร่วมประมูล” เพื่อให้ไว้ต่อบริษัท
ตะวันออกพาณิชย์ลีสซิ่ง จำกัด (มหาชน) สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ 976/1 ซอยโรงพยาบาลพระราม 9 แขวงห้วยขวาง
เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร 10310 ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า ECL.

โดยที่ ผู้เข้าร่วมประมูลมีความประสงค์จะเสนอซื้อสินทรัพย์ด้วยคุณภาพที่เป็นสิทธิเรียกร้องของลูกหนี้ของ ECL ราย
ที่มียอดหนี้รวม ณ วันที่..... (Cut off Date) ประมาณบาท

ซึ่งต่อไปจะเรียกว่า “ลูกหนี้” ซึ่งตามข้อกำหนดและเงื่อนไขการประมูลกำหนดให้ผู้เข้าร่วมประมูลต้องลงนามในบันทึกข้อตกลง
รักษาความลับให้แก่ ECL.

ผู้เข้าร่วมประมูลจึงขอทำบันทึกข้อตกลงฉบับนี้ขึ้นเพื่อเป็นหลักฐานในการที่เข้าร่วมประมูลจะตกลงเก็บรักษาข้อมูล
เกี่ยวกับหนี้ของลูกหนี้ รวมทั้งข้อมูลใด ๆ ที่เกี่ยวข้องที่ได้รับจาก ECL ไว้เป็นความลับ และตกลงยอมรับปฏิบัติตามข้อกำหนด
และเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

1. เว้นแต่ในเนื้อหาของสาระของบันทึกข้อตกลงฉบับนี้จะกล่าวไว้เป็นอย่างอื่น ให้คำ หรือข้อความต่าง ๆ มีความหมาย
ดังต่อไปนี้

“ข้อมูลลับ” หมายถึง ข้อมูลทั้งหลายเกี่ยวกับ (ก) สินทรัพย์ที่ ECL.ส่งมอบให้แก่ผู้เข้าร่วมประมูลไม่ว่าจะอยู่ใน
เอกสารลายลักษณ์อักษร การส่งสัญญาณอิเล็กทรอนิกส์ และ/หรือ (ข) สินทรัพย์ที่ ECL.เปิดให้ผู้เข้าร่วมประมูลเข้าพิจารณา
ตรวจสอบ ณ ที่ทำการของ ECL. หรือสถานที่อื่นที่ ECL. กำหนด ภายในเวลาที่ ECL.กำหนดไว้สำหรับการตรวจสอบ (Due
Diligence) ซึ่งรวมถึงข้อมูลที่ได้มาจากการวิเคราะห์ข้อมูลดังกล่าว แต่ข้อมูลลับไม่หมายความรวมถึง ข้อมูลที่เป็นที่ล่วงรู้ของ
สาธารณชนอยู่แล้วในขณะทำข้อตกลงฉบับนี้ และข้อมูลที่ได้รับจากผู้เข้าร่วมประมูลได้รับมาจากบุคคลภายนอกระหว่างระยะเวลาของ
บันทึกข้อตกลงฉบับนี้ โดยไม่ผิดเงื่อนไขที่ได้ตกลงไว้ตามบันทึกข้อตกลงฉบับนี้

รหัสประมูล.....

“ผู้เกี่ยวข้อง” หมายถึง กรรมการ ตัวแทน พนักงานของผู้เข้าร่วมประมูล ที่มีหน้าที่เกี่ยวข้องโดยตรงกับการเสนอราคา และ/หรือ ที่ปรึกษาทางการเงิน ผู้ประเมินราคาสินทรัพย์ ที่ปรึกษากฎหมาย ซึ่งผู้เข้าร่วมประมูลว่าจ้างมาทำหน้าที่ให้คำปรึกษา ประเมินราคาสินทรัพย์และหนี้สิน เข้าร่วมเจรจาต่อรองเงื่อนไขในการเสนอราคาซื้อขายสินทรัพย์ด้วยคุณภาพจาก ECL.

“บุคคลภายนอก” หมายถึง บุคคลอื่นที่ไม่ใช่ผู้เกี่ยวข้องกับผู้เข้าร่วมประมูล หรือบุคคลอื่นที่ไม่ใช่ผู้เกี่ยวข้องกับลูกหนี้ และ/หรือ บุคคลที่เกี่ยวข้องกับสินทรัพย์ที่ ECL นำออกขาย

2. ผู้เข้าร่วมประมูลตกลงเก็บรักษาข้อมูลลับไว้เป็นความลับ ไม่เปิดเผยแก่ผู้ใด โดยผู้เข้าร่วมประมูลตกลงที่จะเปิดเผยข้อมูลลับให้แก่ผู้เกี่ยวข้องทราบเท่านั้น และตกลงที่จะดำเนินการให้ผู้เกี่ยวข้องเก็บรักษาข้อมูลลับไว้เป็นความลับ และดำเนินการตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในบันทึกข้อตกลงฉบับนี้เช่นเดียวกัน และผู้เข้าร่วมประมูลขอให้การรับรองต่อ ECL. ดังต่อไปนี้

2.1 ผู้เข้าร่วมประมูลจะใช้ความระมัดระวังในการใช้ข้อมูลลับเฉพาะเพื่อวัตถุประสงค์ในการพิจารณาเสนอซื้อสินทรัพย์ด้วยคุณภาพ และ/หรือ เพื่อการเจรจาต่อรองการเข้าทำสัญญาซื้อขายทรัพย์สินด้วยคุณภาพกับ ECL. เท่านั้น

2.2 ผู้เข้าร่วมประมูลจะไม่จัดทำสำเนาเอกสารข้อมูลลับที่ ECL. กำหนดให้ผู้เข้าร่วมประมูลสามารถเข้าตรวจสอบได้ และจะต้องจัดเก็บเอกสารที่เกี่ยวข้องกับข้อมูลลับไว้ในที่ปลอดภัย

2.3 ผู้เข้าร่วมประมูลจะเปิดเผยข้อมูลลับให้แก่ผู้เกี่ยวข้องทราบเท่านั้น พร้อมทั้งแจ้งให้ผู้เกี่ยวข้องทราบถึงหน้าที่ในการปฏิบัติตามบันทึกข้อตกลงฉบับนี้ด้วย และกำกับดูแลให้ผู้เกี่ยวข้องดำเนินการใด ๆ อันเป็นการฝ่าฝืนบันทึกข้อตกลงฉบับนี้

ในกรณีที่ผู้เข้าร่วมประมูลต้องเปิดเผยข้อมูลลับโดยผลของกฎหมาย หรือตามคำสั่งของหน่วยงานรัฐที่มีอำนาจตามกฎหมาย หรือศาล ผู้เข้าร่วมประมูลจะเปิดเผยข้อมูลลับเฉพาะที่จำเป็นเท่านั้น และต้องแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรเกี่ยวกับคำสั่งและรายละเอียดของข้อมูลที่เปิดเผยตามคำสั่งนั้นให้แก่ ECL. ทราบเป็นระยะเวลาตามสมควร ก่อนที่จะมีการเปิดเผยข้อมูลลับดังกล่าว เพื่อให้ ECL. สามารถใช้สิทธิในการโต้แย้งคัดค้านได้ทันเวลา

2.4 ผู้เข้าร่วมประมูลจะไม่เจรจา ให้คำมั่นสัญญาล่วงหน้า ประนีประนอมยอมความ หรือทำความตกลงใด ๆ ไม่ว่าโดยวาจาหรือลายลักษณ์อักษร หรือวิธีการใด ๆ และไม่ว่าโดยทางตรง หรือ โดยทางอ้อมกับผู้เข้าร่วมประมูลรายอื่น และ/หรือ ลูกหนี้ บุคคลที่เกี่ยวข้องกับลูกหนี้ และ/หรือ บุคคลที่เกี่ยวข้องกับสินทรัพย์ที่ ECL นำออกขาย และ/หรือ บุคคลภายนอกอื่นใด

รหัสประมูล.....

2.5 ผู้เข้าร่วมประชุมจะดำเนินการให้บุคคลภายนอกที่ผู้เข้าร่วมประชุมจำเป็นต้องเปิดเผยข้อมูลภายใต้วัตถุประสงค์ที่ระบุไว้ในฉบับที่กข้อตกลงฉบับนี้ลงนามในบันทึกข้อตกลงรักษาความลับโดยตรงกับ ECL.

3. ผู้เข้าร่วมประชุมยอมรับว่าข้อมูลที่ผู้เข้าร่วมประชุมรับทราบนั้น ไม่ถือเป็นคำรับรอง และ/หรือ การรับประกันใด ๆ ของ ECL. ต่อผู้เข้าร่วมประชุมไม่ว่าโดยชัดแจ้ง หรือโดยปริยาย และ ECL.ไม่รับรองความถูกต้องแท้จริงของข้อมูล และไม่ต้องรับผิดชอบในบรรดาความเสียหายใด ๆ ที่เกิดขึ้นแก่ผู้เข้าร่วมประชุมซึ่งรวมถึงความเสียหายที่เกิดขึ้นจากข้อเท็จจริงในกรณีหนึ่งกรณีใด หรือหลายกรณีดังต่อไปนี้

3.1 ความสามารถในการชำระหนี้สินของลูกค้าหนี้ที่ ECL.นำออกเสนอขาย

3.2 มูลค่าของสินทรัพย์แต่ละรายการ ตลอดจนมูลค่าของหลักประกัน และ/หรือ ผู้ค้ำประกัน (ถ้ามี)

3.3 ความพอเพียง หรือ ความถูกต้องของข้อมูลลับที่ผู้เข้าร่วมประชุมจะต้องใช้ประกอบการตัดสินใจ

3.4 ความถูกต้อง ที่ตั้ง จำนวน สภาพ และรายละเอียดต่าง ๆ รวมทั้งการรอนสิทธิ และ/หรือความชำรุดบกพร่องของสินทรัพย์

3.5 ในกรณีสินทรัพย์ที่เสนอขายเป็นลูกหนี้ที่อยู่ระหว่างการฟ้องร้องดำเนินคดี และ/หรืออยู่ระหว่างขั้นตอนการบังคับคดี ผู้เข้าร่วมประชุมรับทราบว่าตนดูลยพินิจของศาลแต่ละคดีที่จะมีคำสั่งอนุญาตหรือไม่อนุญาตให้ผู้เข้าร่วมประชุมในฐานะผู้ซื้อ เข้าเป็นคู่ความแทนที่ ECL.

4.ผู้เข้าร่วมประชุมรับทราบว่าการเสนอราคาเป็นเพียงข้อเสนอซื้อ และแสดงว่าผู้เข้าร่วมประชุมตกลงยอมรับและปฏิบัติตามข้อกำหนดและเงื่อนไขในการจำหน่ายสินทรัพย์ด้วยคุณภาพของ ECL. ทุกประการ โดย ECL.ไม่ผูกพันที่จะต้องจำหน่ายสินทรัพย์ด้วยคุณภาพให้แก่ผู้เข้าร่วมประชุมแต่อย่างใด

5.ในกรณีที่ผู้เข้าร่วมประชุมและ/หรือ ผู้เกี่ยวข้องไม่ปฏิบัติ และ/หรือ ปฏิบัติเงื่อนไขหรือคำรับรองข้อหนึ่งข้อใดหรือหลายข้อของบันทึกข้อตกลงฉบับนี้ ให้เป็นสิทธิและดุลยพินิจแต่ผู้เดียวของ ECL. ที่จะพิจารณาให้ผู้เข้าร่วมประชุมสละสิทธิในการเสนอซื้อ และหากมีความเสียหายใด ๆ เกิดขึ้นจากการที่ผู้เข้าร่วมประชุม และ/หรือผู้เกี่ยวข้องไม่ปฏิบัติ และ/หรือ ปฏิบัติผิดเงื่อนไข หรือ คำรับรองของบันทึกข้อตกลงฉบับนี้ผู้เข้าร่วมประชุมตกลงยินยอมในบรรดาความเสียหาย และหรือค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นโดยสิ้นเชิง

นอกจากนี้ ผู้เข้าร่วมประชุมได้ทราบดีอยู่แล้วว่าข้อมูลเป็นข้อมูลที่เกี่ยวข้องกับบุคคลและสถานะทางการเงิน ซึ่งผู้เข้าร่วมประชุมต้องเก็ลรักษาไว้เป็นความลับ และใช้ข้อมูลลับอย่างระมัดระวังสูงสุด รวมทั้งไม่นำข้อมูลไปแสวงหาประโยชน์อื่นใด ดังนั้น หากเกิดความเสียหายประการใด แก่ ECL. หรือ กรรมการ พนักงาน ตัวแทนของ ECL . หรือลูกหนี้ หรือผู้เกี่ยวข้องกับลูกหนี้อื่นเกิดจากการที่ผู้เข้าร่วมประชุมและ/หรือผู้เกี่ยวข้องไม่ปฏิบัติ และ/หรือ ปฏิบัติผิดเงื่อนไข หรือ คำรับรองของบันทึกข้อตกลง

รหัสประชุม.....

ฉบับนี้ ผู้เข้าร่วมประชุมตกลงยินยอมรับผิดชอบในบรรดาความเสียหาย และ/หรือ ค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นโดยสิ้นเชิง

ในกรณีที่มีความเสียหายเกิดขึ้นกับ ECL. อันเกิดจากการไม่ปฏิบัติและ/หรือ ปฏิบัติ ผิดเงื่อนไข หรือคำรับรองของผู้เข้าร่วมประชุม และ/หรือ ผู้เกี่ยวข้องตามบันทึกข้อตกลงฉบับนี้ ECL.สามารถใช้สิทธิเรียกร้องหักเพื่อชำระหนี้จากหลักประกันของผู้เข้าร่วมประชุมได้ทันที โดยไม่ต้องแจ้งให้ผู้เข้าร่วมประชุมทราบ และผู้เข้าร่วมประชุมยังต้องรับผิดชอบใช้ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ให้กับ ECL. จนสิ้นเชิง

6. ผู้เข้าร่วมประชุมตกลงเก็บรักษาข้อมูลลับเป็นกำหนดระยะเวลา 3 ปี นับแต่วันที่ลงนามในบันทึกข้อตกลงฉบับนี้ แม้ว่าการโอนสิทธิ์โดยคุณภาพลูกหนี้รายนี้จะสิ้นสุดลงไม่ว่าด้วยเหตุใดก็ตาม ยกเว้นกรณีผู้เข้าร่วมประชุมเป็นผู้ชนะการประมูลซื้อสินทรัพย์ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขการประมูล

7. เมื่อบันทึกข้อตกลงฉบับนี้สิ้นสุดลงไม่ว่าด้วยเหตุใด หรือ ECL. ใช้สิทธิบอกเลิกบันทึกข้อตกลงฉบับนี้ ผู้เข้าร่วมประชุมตกลงส่งมอบข้อมูลกลับคืน และ/หรือ ให้คำรับรองต่อ ECL. ว่าจะทำลายข้อมูลลับที่ผู้เข้าร่วมประชุมได้รับทันที นับแต่บันทึกข้อตกลงฉบับนี้สิ้นสุดลง เว้นแต่เป็นการเปิดเผยข้อมูลลับตามข้อ 2.3 วรรคที่สอง

8. ผู้เข้าร่วมประชุมตกลงยินยอมรักษาข้อมูลลับตามบันทึกข้อตกลงฉบับนี้ และจะดำเนินการให้ผู้เกี่ยวข้อง และ/หรือ บุคคลภายนอกรักษาข้อมูลลับตามบันทึกข้อตกลงฉบับนี้เป็นกำหนดระยะเวลา 3 ปี นับแต่วันที่ลงนามในบันทึกข้อตกลงฉบับนี้ โดยหากมีความเสียหายใด ๆ เกิดขึ้นจากการผิดข้อตกลงในข้อนี้ ผู้เข้าร่วมประชุมตกลงเป็นผู้รับผิดชอบในบรรดาความเสียหาย และค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นโดยสิ้นเชิง

บันทึกข้อตกลงฉบับนี้จัดทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน เพื่อเป็นหลักฐาน ผู้เข้าร่วมประชุมจึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ ต่อหน้าพยาน ณ วัน เดือน ปี ที่ระบุข้างต้น โดยเก็บรักษาไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

ลงชื่อ.....ผู้เข้าร่วมประชุม

(.....)

ลงชื่อ.....พยาน

(.....)

ลงชื่อ.....พยาน

(.....)

รหัสประมูล.....